

# Prima Valnure - Dimora storica



## Informazioni in Ufficio

<b>Codice Immobile</b>	V/188
<b>Tipologia</b>	Dimora storica
<b>Locali</b>	18
<b>Mq. Commerciali</b>	2000
<b>Piano</b>	terra - 1°
<b>Ascensore</b>	no
<b>Box</b>	no
<b>Riscaldamento</b>	assente
<b>Stato</b>	interamente da riattare
<b>Lotto/Giardino di proprietà</b>	200 p.p. di terreno con annesso lago privato
<b>Macro Zona</b>	Val Nure
<b>Classe Energetica</b>	Esente da Certificazione Energetica

Importante dimora storica con annessi edifici rustici, stalle e parco secolare con numerose varietà di piante pregiate. La proprietà è arricchita da fondo agricolo di circa 200 P.P. con lago. Il corpo principale è dotato di saloni di rappresentanza affrescati impreziositi da magnifici lampadari. Altri elementi di altissimo pregio storico ed architettonico si inseriscono e valorizzano una struttura elegante nella quale si respira l'atmosfera di un prestigioso passato. Il complesso, pur comodo alla città, è situato in posizione riservata e dominante e gode di ampia veduta sulla valle e sulla pianura. E possibile una vendita frazionata.