

# Farnesiana - 2 letto + soppalco + terrazzo



**Euro 280.000**

<b>Codice Immobile</b>	3/250
<b>Tipologia</b>	Appartamento
<b>Locali</b>	4
<b>Mq commerciali</b>	130
<b>Piano</b>	2° e 3°
<b>Ascensore</b>	si
<b>Box</b>	triplo
<b>Riscaldamento</b>	a pavimento
<b>Stato</b>	ottime condizioni generali
<b>Macro Zona</b>	PC Est
<b>Classe Energetica</b>	D - EP 117,31 kWh/m2/anno

Farnesiana. In bella palazzina di recente realizzazione e servita da ascensore, appartamento a doppia altezza posto al 2° ed ultimo piano composto da ampia zona giorno con cucina a vista, zona notte caratterizzata da disimpegno con armadiatura su misura, 2 letto, bagno finestrato con doccia e 2 balconi. Una moderna scala a vista collega con il soppalco aperto sul salone costituito da grande locale direttamente comunicante con terrazzo di 50 mq, ulteriore bagno finestrato con doccia. Si abbina cantina e autorimessa tripla. Risc. a pavimento, cappotto isolante, tetto ventilato, climatizzatori, tendoni per il sole e zanzariere. Perfetto per giovane famiglia.