

# Piazza Cavalli Vic. - Negozio



**Euro 800 mensili**

<b>Codice Immobile</b>	N/23
<b>Tipologia</b>	Negozio
<b>Locali</b>	2 locali + soppalco + sottonegozio
<b>Mq Commerciali</b>	60
<b>Bagni</b>	1
<b>N. Vetrine</b>	1
<b>Riscaldamento</b>	autonomo
<b>Stato</b>	buono stato di manutenzione
<b>Macro Zona</b>	Centro Cavalli
<b>Classe Energetica</b>	F - EP 556,28 kWh/m3/anno

Immediate vicinanze Piazza Cavalli. Negozio con ampia vetrina caratterizzato da tipico locale in volta oltre ad ambiente retrostante, soppalco agibile, locale sottostante da adibire a deposito, bagno e caratteristica cantina in mattoni a volta. Locali serviti da pompa di calore per freddo/caldo e contatore individuale per consumo acqua. Contesto signorile in posizione con buon passaggio pedonale. Libero.