

# Barriera Genova - Ufficio



**Euro 1200 mensili**

<b>Codice Immobile</b>	U/11
<b>Tipologia</b>	Ufficio
<b>Locali</b>	7 locali oltre a cantina
<b>Mq Commerciali</b>	170
<b>Bagni</b>	1
<b>N. Vettrine</b>	--
<b>Riscaldamento</b>	centralizzato con termovalvole
<b>Stato</b>	interamente rinnovato
<b>Macro Zona</b>	PC Sud/Ovest
<b>Classe Energetica</b>	F - 279,39 kWh/m3/anno

Barriera Genova. In signorile contesto, ufficio con ingresso indipendente di oltre 170 mq. Si compone di ingresso, 5 comodi locali, archivio, bagno finestrato, balcone e cantina. Attualmente già predisposto per studio tecnico/professionale con impianto elettrico rifatto, collegamenti per rete interna computer collegata a server interno. Uno dei locali è già predisposto per più postazioni di lavoro. Locali climatizzati e con telecamere interne. Riscaldamento con termovalvole.